



Bewoners Bulletin

Stichting tot Behoud van de Groene Zoom Zuiderpolder
Belangenorganisatie Huisbewoners Liewegje
Belangenvereniging Arkbewoners Lieoever
Wijkraad Parkwijk Zuiderpolder

[Dit bulletin is gemaakt vóór een nieuw college van burgemeester en wethouders in Haarlem was geïnstalleerd.]

Lente-editie maart 2010
Jaargang 2, nummer 1

Bestemmingsplan Liewegje 'onder constructie'

De vaststelling van het bestemmingsplan Liewegje is over de gemeenteraadsverkiezingen van 3 maart heen getild. Woningbouw op het terrein van transportbedrijf Van Elk wordt uit het plan gehaald, maar kan later alsnog worden ingevoegd.

- *Zienswijzen.* De BAL, de BHL (huisbewoners), de Stichting tot Behoud van de Groene Zoom Zuiderpolder, de wijkraad Parkwijk/Zuiderpolder en diverse individuele bewoners hebben zienswijzen ingediend over het bestemmingsplan. Ze hebben die toegelicht op een vergadering van de gemeenteraadscommissie ontwikkeling op 19 november 2009. Een aantal gemeenteraadsleden is (in de vrieskou!) ter plekke komen kijken.
- *Terrein transportbedrijf Van Elk:* hiervoor was een woningbouwplan ontwikkeld. Omdat het om bebouwing in het buitengebied gaat (buiten de 'rode contour') moest de

provincie ontheffing geven. Dat is geweigerd. De provincie wil een nieuw plan dat meer past in de landelijke omgeving van het Liewegje. Het terrein blijft vooralsnog het stempel 'bedrijfsterrein' houden in het plan, inclusief de aanduiding woonwagendstandplaats voor de stacaravan die hier al vele jaren staat. Als er een voor 'alle partijen acceptabele invulling' voor het terrein komt, wordt die ontwikkeling met een apart 'postzegelbestemmingsplan' mogelijk gemaakt. Wordt dus vervolgd!

- *En de rest van het plan?* Burgemeester en wethouders (in de 'oude' samenstelling van vóór de verkiezingen) vinden dat de rest van het bestemmingsplan niet hoeft te wachten op wat er met het terrein van Van Elk gebeurt. In een brief aan de gemeenteraad van 14 januari heeft (toenmalig) wethouder Jan Nieuwenburg het over een 'paar aanpassingen' die nu nog nodig zijn om de

raad het plan te laten goedkeuren. Hij zou 'bekijken' of dit nog een keer met de bewoners van het Liewegje wordt doorgesproken.

- *Tijdsplanning.* We hebben nadere informatie van de griffie gevraagd. Meegedeeld is dat, als die aanpassingen in het plan zijn verwerkt, daarvan een overzicht gaat naar de wijkraad en naar degenen die zienswijzen hebben ingediend. Zonodig kan een en ander nog besproken worden of toegelicht. Daarna is het aan de nieuwe gemeenteraadscommissie ontwikkeling om te besluiten of ze het plan alsnog wil agenderen of dat het voldoende is aangepast en naar de nieuwe raad kan. Na vaststelling volgt de gebruikelijke beroepsprocedure volgens de Wet ruimtelijke ordening (Wro). We hopen dat we voldoende vooraf geïnformeerd worden en dat het plan eerst nog weer in de raadscommissievergadering aan de orde komt. Er zitten nogal wat rare dingen in de tekeningen!



Fly-over groeit groter

De aanleg van de fly-over ligt op schema. De communicatie met de gemeente daarover is goed. De wijkraad, belangenverenigingen en bewoners worden adequaat geïnformeerd. Dat het tijdschema wat krappert werd dan de bedoeling was, ligt met name aan de aanhoudende vorst.



Slecht wegdek fietspad

De wijkraad heeft er herhaaldelijk bij de gemeentelijke projectgroep op aangedrongen iets aan het slechte wegdek van het verlegde fietspad te doen. De betonplaten sluiten slecht aan, liggen ver uit elkaar en zijn deels kapot gereden door het zware materieel. De gemeente geeft toe dat er inderdaad

wat aan het fietspad moet worden gedaan. Maar, aldus de gemeente, zolang de aannemer daar nog aan het werk is, blijven er waarschijnlijk steeds kleine verzakkingen. Op die manier is het dweilen met de kraan open. De projectgroep stelt voor 'even te wachten tot Dura Vermeer klaar is en het dan

helemaal goed op te pakken'. We wachten af – want wat is 'klaar'?

Straks wordt het zomer en hebben we hier een doorgaande fietsroute met een beroerd stuk erin. Dat geldt trouwens net zo hard voor het slechte wegdek van het Liewegje (zie pagina 3).



Het blijft hobbelen op het Liewegje

We moeten het tot 2013 blijven doen met een uitermate slecht wegdek van het Liewegje. De wijkraad heeft de stadsdeelmanager tevergeefs gevraagd de geplande herbestrating in de tijd naar voren te halen, juist nu het zware vrachtverkeer van Van Elk tot het verleden behoort. De gemeente beperkt zich echter tot wat lapwerk.

- *Planning.* Kort samengevat: herstel van het wegdek van het Liewegje wordt in 2012 voorbereid en in 2013 uitgevoerd. Als weggebruikers (plaatselijk) op het Liewegje gevaar lopen, volgt zo spoedig mogelijk noodherstel. De asfaltschade van de vorst is inmiddels hersteld. De ergste gaten zijn nu opgevuld.
- *Meerjarenplanning.* Dit heeft alles te maken met het Meerjarenprogramma (MJP) waarin het college van B en W de planning, voorbereiding en uitvoering van projecten vastlegt. Het hoofdstuk 'Wegen' is daar één van. In dat proces worden de belangen van diverse disciplines en afdelingen van de gemeente afgestemd en wordt gekeken naar de subsidie-mogelijkheden. Alles grijpt in elkaar



en beïnvloedt elkaar. Heb je het over wegen, dan kan het ook gaan over bijvoorbeeld verlichting of riolering. Niet alleen de onderhoudstoestand is dus belangrijk, zoveel mogelijk wordt gestreefd naar 'werk met werk'.

Kortweg: wordt ergens een riool vervangen, dan kijkt men tegelijk ook naar het wegdek. En dan kan het voorkomen de onderhoudstoe-

stand van de weg redelijk is, maar die van het riool slecht, waardoor een project toch een hogere prioriteit krijgt.

Dat zit er dus op dit moment niet in voor het Liewegje. Wat ons dan wel verbaast is dat nog helemaal niet zo lang geleden allerlei werkzaamheden aan het riool zijn gepleegd voor de woonarken, terwijl het Liewegje toen ook al bar slecht was.

Baggeren in de Ringvaart

Op 1 februari 2010 is een samenwerkingsovereenkomst getekend tussen de provincie Noord-Holland en het hoogheemraadschap Rijnland over het baggeren van de Ringvaart. Dit jaar is gewijd aan onderzoek en het opstellen van een plan van aanpak.

- *Waarom baggeren?*
Er wordt gebaggerd ter verbetering van de opvang en afvoer van overtollig water, de waterkwaliteit, de doorvaart voor de beroepsvaart en de mogelijkheden voor recreatie.
- *Planning*
In het eerste en tweede kwartaal van 2010 volgt verder onderzoek; in het derde en vierde wordt een concreet plan van aanpak gemaakt. Het daadwerkelijke baggeren is dan in 2011. Het onderzoek spitst zich voornamelijk toe op de kwaliteit van de bagger en het water, de ver-

schillende waterdieptes, de kwaliteit van de oevers en dergelijke.

- *Informatie*
Alle partijen hechten zeer sterk aan een goede betrokkenheid van de verschillende belanghebbenden (onder anderen de woonbootbewoners) en het informeren van elkaar. Hans Rijswijk (ark op nummer 75) is contactpersoon tussen de woonbootbewoners Lioeover en de uitvoerende organisaties. Hij gaat vragen, onduidelijkheden en wensen van de bewoners inventariseren en voorleggen aan c.q. bespreken met de baggerende instanties. Hij informeert ons allen weer via dit bulletin.
- *Vragen en antwoorden*
Hans was bij de startbijeenkomst. Daarop zijn de volgende vragen gesteld en (deels) beantwoord:
1. Vraag: Wordt de Buiten-Liede ook gebaggerd? **Antwoord:** Dit is

niet bekend. Het wordt uitgezocht.

2. Vraag: Hoe staat het met de verantwoordelijkheid voor de kwetsbare oevers en eventuele beschadigingen door het baggeren? **Antwoord:** Is goede vraag, gaan we na.

3. Vraag: Worden de woonboten verplaatst tijdens het baggeren? **Antwoord:** In principe niet, tenzij...

4. Vraag: Zijn er met deze aanpak ervaringen op andere locaties en kunnen wij de namen van contactpersonen krijgen? **Antwoord:** Ja.

Als u vragen, onduidelijkheden of wensen heeft over het baggeren, mail deze dan naar Hans Rijswijk. Telefoneren mag, persoonlijk aanspreken mag, maar een briefje in de bus op nr. 75 mag ook!

hrijswijk@xs4all.nl, 06-30596325



Saplaza en 2Generations

Midden tussen de evenementen

- *EGV.* Sinds enige tijd bestaat de EGV – de Echo Groep Veerplas. Hierin zitten: belangengroeperingen van het Liewegje/Lieoever en Haarlemmerliede/Spaarnwoude, het Recreatieschap Spaarnwoude, de wijkraad Parkwijk/Zuiderpolder, de evenementenmanager van de gemeente Haarlem en de directie van Saplaza. De EGV krijgt tijdig inzage in de komende evenementen. De EGV is ontstaan om overlast (lawaaï, parkeerproblemen, wildplassen, rommel) in een vroeg stadium te kunnen signaleren en te voorkómen. Zo heeft de organisatie, wijs geworden door de klachten uit de buurt over de Harleydag 2008 (lawaaï!), bij het evenement in 2009 met succes maatregelen getroffen tegen geluidsoverlast.
- *Groen.* De EGV heeft in de jongste vergadering gewaarschuwd tegen

de aantasting van de kwetsbare natuur.

- *Evenementen.* De EGV krijgt nog een gedetailleerd overzicht van de komende grote activiteiten. Wij zijn vooral bezorgd over de op-eenstapelende van ‘feestjes’ in de verschillende gemeenten, binnen een kort (zomers) tijdsbestek. Denk aan Awakening, Dance Valley, Mysteryland en de feestweek Spaarndam. Op dit moment ligt er een aanvraag bij de gemeente voor het openluchtfestijn 2Generations op 4 september. Daar is nog geen vergunning voor gegeven, de aanvraag zit nog in het traject. Desondanks maakt de organisatie al volop reclame voor dit feest voor minimaal 4000 en maximaal 6000 mensen, dat ’s middags begint en tot 23 uur duurt. Die reclame is echter geheel voor haar rekening,

het risico van niet-doorgaan ligt bij de organisatie zelf, zo is ons verzekerd.

Een schrale troost is dat het geen feest is met keiharde dreunmuziek. De grootste groep bezoekers van deze feesten (indoor in de Philharmonie 27 maart) is tussen de 41 en 50 jaar. Op het programma prijken de namen van Dulfer, Lois Lane, Roberto Jacketti, Beatles Revival, DJ Dennis van der Geest en Hans Klok. Doelgroep en ervaringen geven de gemeente vertrouwen dat dit niet gauw uit de hand kan lopen. Uiterlijk zes weken voor de start moet de vergunning verleend zijn. Dan is er nog mogelijkheid tot bezwaar maken. Voor wie meer wil weten: www.2generations.nl. De EGV krijgt een telefoonnummer van degenen die binnen de gemeente(n) verantwoordelijk zijn.

Sanering bodem begin 2011

In 2006 is bodemverontreiniging bij het Liewegje en Lieoever vastgesteld. In september 2008 is dat door de gemeente in een beschikking vastgelegd. De gemeente moet binnen vier jaar met name de ernstige olieverontreiniging hebben schoongemaakt. Op 16 februari heeft Hans Rijswijk namens de BAL overlegd met Henk Kiewiet, die door de gemeente Haarlem is ingehuurd van de firma Vanellus in Heemstede om het project te begeleiden.

- *Over welke verontreiniging hebben we het?*

In principe gaat het om drie soorten verontreiniging:

1. olie ter hoogte van Lieoever 75
2. asbest ter hoogte van Lieoever 73 en 74
3. lood ter hoogte van Lieoever 70 en 71, grenzend aan het Liewegje 17 tot 21.

Hans Rijswijk is in het bezit van een precieze situatieschets.

- *Wat gaat er gebeuren?*

Op hoofdlijnen zien het plan en de te volgen stappen er als volgt uit:

1. Voorstel aan B en W om het project te mogen uitvoeren en

- geld ter beschikking te stellen voor de voorbereiding
2. Verder onderzoek
3. Saneringsplan op basis waarvan de gemeente Haarlem een beschikking kan afgeven
4. Kostenraming
5. Werkbeschrijving (bestek)
6. Aanbesteding
7. Uitvoering

De verwachting is dat de eerste concrete saneringsactiviteiten begin 2011 zijn.

- *Meedenken?*

De gemeente wil graag in nauw overleg met betrokkenen het project uitvoeren.

Vragen, onduidelijkheden of ideeën kunt u sturen aan hrijswij@xs4all.nl of bellen 06 30596325.

Eerstkomende vergadering: dinsdag 6 april openbare jaarvergadering op de nieuwe locatie: Brede School Parkwijk, Prinses Beatrixlaan 6. Aanvang: 19.30 uur.

- *Belangenvereniging Arkbewoners Liewegje (BAL)*

- *Secretariaat.* Hans Rijswijk (Lioever 75, tel.: 06 30596325/ e-mail: hrijswij@xs4all.nl.) neemt tijdelijk het secretariaat over vanwege de ziekte van Wim Stoop.
- *Financiën.* Dezer dagen ontvangen de leden een briefje van de penningmeester met een financieel verslag over 2009 en een verzoek om de (ongewijzigde) contributie over 2010 te voldoen. Onze excuses als dit wellicht dubbelt met al gedane betalingen.
- *Ledenvergadering.* Het bestuur ziet geen dringende redenen om op dit moment een plenaire ledenvergadering uit te schrijven. We volstaan vooralsnog met de informatie in dit bulletin.
- *Erfpacht.* Het bestuur kreeg verontruste telefoontjes van mensen over de verhoogde ondererfpachtcanon. Het hogere bedrag klopt echter, het vloeit voort uit de destijds gemaakte afspraken met het Recreatieschap Spaarnwoude. Achter de akte van de notaris vindt u een overzicht van de bedragen van de canon per jaar. Daarbovenop komt de jaarlijkse indexering.

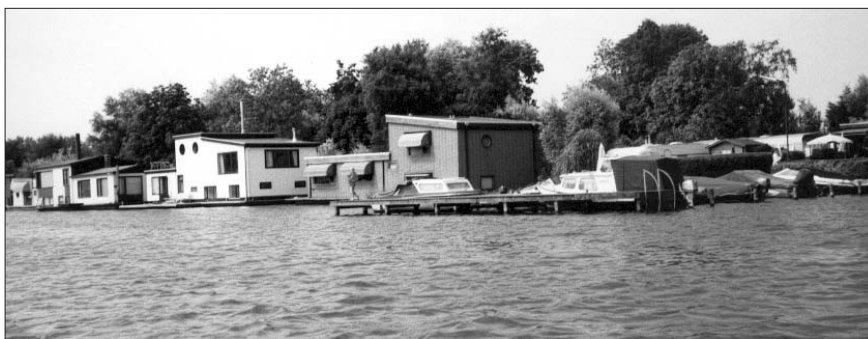
Nieuws uit de besturen

- *Stichting tot Behoud van de Groene Zoom Zuiderpolder:* vergadert weer in april.
- *Belangenorganisatie Huisbewoners Liewegje:* alle belangrijke onderwerpen staan in dit bulletin.
- *Wijkraad Parkwijk Zuiderpolder:* zie www.parkwijk-zuiderpolder.nl.

Protest tegen Verordening openbaar water

De gemeente heeft te elfder ure een informatiebijeenkomst ingelast over de Verordening openbaar water (VOW), waarin de Woonschepenverordening en de Scheepvaart- en havenverordening op zouden moeten gaan. Op deze bijeenkomst gaven veel woonarkbewoners uit heel Haarlem blijk van hun ongenoegen over de VOW, de noodzaak daartoe en de risico's ervan.

(Toenmalig) wethouder Maarten Divendal deed zijn best de kou uit de lucht te halen. Vele vragen werden ter plekke beantwoord en we hebben inmiddels antwoord gekregen op de nog openstaande vragen. Divendal zei zelfs dat de mogelijkheid bestaat dat de ver-



ordeningen alsnog gescheiden blijven. Ondanks alle vragen en onzekerheden is de inspraakprocedure gewoon doorgegaan, zij het dat de termijn met een maand werd verlengd. De BAL heeft een uitgebreide zienswijze ingediend, evenals enkele andere woonschepenor-

ganisaties in Haarlem en de koepel BHS.

Wie hier meer over wil weten, kan een kopie van de zienswijze krijgen. We wachten nu op de verdere afhandeling door een nieuwe raad en college.

Colofon

Eindredactie:

Inge Crul, Bernard Felix

Bijdragen van:

Hans Rijswijk; foto's: Edwin Hein, Item

Correspondentie aan:

Felix@felixfortuna.nl; castagnari@hotmail.com
Liewegje 12, 2033 AB; Lioever 70, 2033 AD

Spoedeisende zaken:

06 53 370 664

KvK nummer:

34150460



Inge Crul, *voorzitter*

06 24 28 70 51 (nr. 70)

castagnari@hotmail.com

Hans Rijswijk, *secretaris a.i.*

06 30 59 63 25 (nr. 75)

hrijswij@xs4all.nl

Wil Rosenhart, *penningmeester*

023 540 0513 (nr. 59)

rohart@planet.nl

giro 405338 t.n.v. Belangenvereniging Arkbewoners
Lioever t/o nr. 16



stichting tot behoud van de groene zoom Zuiderpolder

Stichting tot Behoud van de Groene Zoom Zuiderpolder

Mida Koelman	<i>voorzitter</i>	06 28 25 93 07	midakoelman@planet.nl
Bernard Felix	<i>secretaris</i>	06 53 37 06 64	felix@felixfortuna.nl
Ger van der Peet	<i>penningmeester</i>	06 10 15 75 33	ger@vdpeet.net
Inge Crul	<i>lid</i>	06 24 28 70 51	castagnari@hotmail.com
Edwin Hein	<i>lid</i>	06 41 17 47 18	e.c.hein@hccnet.nl
Bert Koelman	<i>lid</i>	06 51 70 46 73	koelmanprojecten@live.nl

Vrijwillige bijdragen: giro 6167511

Belangrijke informatie

Politie	alarmnummer	112
	niet spoedeisend	0900 8844
Ambulance	alarmnummer	112
Brandweer	alarmnummer	112
Stadhuis	gemeente Haarlem,	023 511 3000
Meldlijn	gemeente Haarlem,	023 511 5115
Milieu	klachtenlijn	0800 65 86 734
Afval	infolijn	0800 24 76 734
Recreatieschap	Spaarnwoude	023 520 2820
Hoogheemraadschap	Rijnland	071 306 3063
Apotheek	Van Gogh	023 536 7374
Schiphol	Lawaai overlast BAS	020 601 5555
OV Taxi	1 uur tevoren bellen	0900 8684
Postkantoor	Beatrixplein 37	023 533 1269
Bibliotheek	Reinaldahuis	023 511 5420

