



## Nieuwsbrief september 2020

Beste Wijkgenoten,

Gezien de alsmear voortwoekerende corona-pandemie gaat ook de komende geplande openbare wijkraadvergadering van dinsdag 6 oktober niet door. De weer oplopende aantallen corona-besmettingen en de vrees voor besmettingen tijdens bijeenkomsten heeft de wijkraad doen besluiten absoluut geen risico met betrekking tot de gezondheid van wijkbewoners te willen nemen.

Daarvoor in de plaats ontvangt u nu een tweede nieuwsbrief, waarin een aantal onderwerpen is verwerkt, zodat u toch op de hoogte gehouden wordt. Overigens kan op dinsdag 6 oktober een aantal van ons aanwezig zijn in De Sprong waar we op de eerste etage een ruimte hebben en waar we uw prangende vragen persoonlijk kunnen beantwoorden. Uitsluitend na afspraak kunnen we in klein gezelschap (maximaal drie wijkraadsleden en maximaal twee bezoekers) met elkaar overleggen, dan wel informatie verstrekken. U dient dan uiterlijk een week tevoren een e-mail te sturen naar [parkwijk-zuiderpolder@wijkraaden-haarlem.nl](mailto:parkwijk-zuiderpolder@wijkraaden-haarlem.nl), waarna we een kwartier per onderwerp kunnen inplannen.

Ook zullen we vanaf heden vaker onderwerpen vermelden op de website en op onze facebook pagina. Volg die dus regelmatig om op de hoogte te zijn en te blijven van de wetenswaardigheden in onze wijken. Overigens zullen sommige onderwerpen geprint worden en in de twee informatiekasten (bij DEKA en Kapper Ton Karpes) worden opgehangen.

### Wijkhandhaver Parkwijk-Zuiderpolder-Penningsveer

Met veel plezier ontvingen we onlangs een terugkoppeling van de wijkhandhaver in onze wijken en de Coördinator Integraal Handhaver. Uit dat rapport bleek, dat de wijkhandhaver veel zaken heeft opgepakt en op verschillende gebieden mensen heeft aangesproken en feiten en meningen heeft gevraagd aan wijkbewoners. Van alle overlastlocaties worden waarnemingen vastgelegd en vervolgens worden die locaties regelmatig meegenomen tijdens de surveillancerondes.

In het belang van de veiligheid en leefbaarheid in onze wijken wordt de bewoners van Parkwijk-Zuiderpolder-Penningsveer uitdrukkelijk verzocht om bijzondere gebeurtenissen te melden en zo mogelijk de meldingen te doen vergezellen van foto's, video's en dergelijke. Dat zou het reageren op ongewenst gedrag aanmerkelijk verbeteren. Natuurlijk dient u daarbij aan uw eigen veiligheid te denken. Op basis van de meldingen worden verschillende onheilsplekken bestempeld als "hotspot" en wordt er vervolgens meer aandacht aan besteed.

Meldingen kunnen gedaan worden bij de meldcentrale van handhaving – 023 511 49 50 – via de website van de gemeente – [www.Haarlem.nl](http://www.Haarlem.nl) – of via de App Buiten Beter – daar kunt u gemakkelijk foto's bijsluiten.





## Kinepolis

Op 8 oktober opent de megabioscoop Kinepolis in het Centrum van Schalkwijk. In 6 zalen kunnen in totaal (in betere tijden natuurlijk) 900 bezoekers genieten van het uitgebreide aanbod aan films. Voor heel Haarlem-Oost betekent dit een aanmerkelijke verruiming van het culturele aanbod. Niet meer de stad in, maar in de nabijheid op verschillende tijden een filmpje pikken. Eventueel in combinatie met het doen van de noodzakelijke boodschappen. De wijkraad is uitermate ingenomen met de uitbreiding van de mogelijkheden tot verpozing en het innemen van culturele kennis.



Waar de wijkraad absoluut niet mee is ingenomen is het ontbreken van adequate openbaar vervoer verbindingen tussen onze wijken en Schalkwijk-centrum. Reeds lang hamert de wijkraad op deze omissie, waardoor wijkbewoners eerst naar de stad moeten om over te stappen op de bus naar Schalkwijk – onvergeeflijk! Indien Haarlem de bewoners van onze wijken – en andere wijken in Haarlem-Oost – een plezier wil doen, dan dient men te zorgen voor goede verbindingen tussen de wijken. In het kader van de herinrichting van de Prins Bernhardlaan en de komende discussies over de bereikbaarheid van bijvoorbeeld de Oostpoort, is het nu het juiste moment om beslissingen te nemen. Haarlem-Oost (en Parkwijk-Zuiderpolder-Penningsveer in het bijzonder) heeft lang genoeg in het “verdomhoekje” gezeten. De gemeente is andermaal op de hoogte gebracht van onze zienswijze.



## Nieuweweg - Reinaldapark

Naast de baggerspecie die gestort is op perceel Nieuweweg 2, is er sprake van meer smerigheid in die omgeving: een grote hoeveelheid gestort drugsafval en de kennelijke aanwezigheid van drugdealers en drugskoeriers in het Reinaldapark.

Navraag leerde overigens dat het gaat om schone baggerspecie uit de omgeving van de Noord-Schalkwijkerweg / Belgiëlaan en dat er een certificaat is verleend. Na indroging komt er grond overheen en wordt er weer ingezaaid – waarschijnlijk met een gras / bloemenmengsel.

De verwachting is dat een en ander eind september / begin oktober voltooid is.



Voor het dumpen van drugsafval heeft de wijkraad uiteraard geen goed woord over: het is dan ook van groot belang dat wijkbewoners bij dergelijke activiteiten de oren en ogen openhouden en terstond melding doen bij handhaving of politie. Leg zo mogelijk beelden vast en informeer handhaving (023 511 49 50) of de politie (in geval van levensgevaar 1-1-2 en anders 0900 88 44).



De buffelboerderij die voorzien was in de voormalige boerderij aan de Nieuweweg 2 is door de gemeente afgewezen. De wijkraad vindt dat uitermate jammer. Het had uitstekend gepast in de omgeving en had een mooi ideëel doel voor ogen. Wellicht dat de gemeenteraad het college en de gemeente kan terugfluiten om de huidige heilloze weg te verlaten en meer aandacht te genereren voor de buurtbewoners, hun veiligheid en hun leefgenot.

## Domus-Plus

### Domus(Plus) en Skaeve Huse

De gemeente Haarlem wil 2 woonzorgvoorzieningen bouwen: een Domus(Plus) en een project Skaeve Huse. Domus(Plus) is een beschermde woonvorm waar maximaal 25 mensen wonen met een verslaving, psychosociale of psychiatrische problematiek, en vaak ook een verstandelijke beperking, die anders dakloos zijn en op straat rondzwerven. De bewoners krijgen langdurige ondersteuning en dagbesteding waardoor zij tot rust komen en de problematiek vermindert. In Domus(Plus) is 24 uur per dag begeleiding en bewaking aanwezig. Skaeve Huse zijn kleine, eenvoudige woningen voor mensen die zich niet kunnen aanpassen aan het leven in een normale woonwijk en daar veel overlast veroorzaken.

De gemeente houdt nadrukkelijk vast aan haar plan om aan de Nieuweweg 2 eventueel een Domus-Plus locatie te vestigen – al dan niet in combinatie met Skaeve Huse. Binnen afzienbare tijd komt de gemeente met een voordracht voor een dergelijke invulling. Voor zover ons bekend is houdt de gemeente haar shortlist voorlopig nog geheim (weinig transparant helaas). Mocht de keuze van de gemeente onverhoopt op de Nieuweweg vallen voor een dergelijke overlast veroorzakende en onveilige Domus-Plus realisatie, dan vindt de gemeente de direct omwonenden, de omliggende wijken alsmede de betrokken wijkraden op haar weg. Ons is gebleken dat de weerstand van de omgeving groeiende is, ook al omdat de gemeente in niets heeft laten blijken dat overlast en veiligheid en de aanslag op woongenot en het recht op een rustige leefomgeving van de betrokken wijkbewoners voor haar een thema is. Zelfs een aangevraagd informeel gesprek met de wethouder om te trachten oplossingen te vinden werd drastisch afgewezen. De hele situatie voorspelt helaas niet veel goeds.



## Oostpoort



Voor de Alliantie Haarlem Oostpoort is de samenwerkingsstrategie vastgesteld. Dat houdt in dat het realisatieproces wordt voorbereid waarbij de spelregels, de beeldkwaliteit, de techniek en de haalbaarheid aan bod komt. De belangen van de eigenaren en van andere belanghebbenden worden vastgelegd en de gemeente gaat meer regie voeren richting de uitvoering van het omvangrijke project.

De wijkraden vallen binnen de belangengroepering en bepalen, samen met bij voorbeeld maatschappelijke organisaties de harde en zachte wensen en borgen de kwaliteit. Een en ander gebeurt tijdens een open en informerende dialoog.

De overheid is opdrachtgever en stelt de kaders. De ontwikkelaars zijn opdrachtnemer, programmeren en verbeteren het proces en brengen de risico's terug tot aanvaardbare proporties. De toekomstige gebruikers stellen hun voorwaarden, brengen harde en zachte restricties aan en kunnen een veto uitspreken. De overige belangengroepen zorgen voor de verschillende ambities, enthousiasmeren de omgeving en zorgen dat het hele plan verankerd wordt in de plaatselijke samenleving.

Deze zomer zijn de marktpartijen bijeen geweest. Tot het einde van het jaar 2020 worden de ontwikkelstrategie, de ambities en de spelregelkaart vastgesteld. Tegelijkertijd wordt het mobiliteitsplan rondom de Oostpoort besproken en vastgelegd. In het begin van 2021 start de selectie van de verschillende marktpartijen, terwijl vervolgens in de herfst van 2022 het uiteindelijke bestemmingsplan gereed dient te zijn.

In 2023 kan naar verwachting de bouw van de nieuwe Oostpoort een aanvang nemen.

Namens de wijkraad Parkwijk-Zuiderpolder-Penningsveer wens ik u een fijne herfst en een goede gezondheid toe!

Bernard Felix, voorzitter  
06 53 370 664 – [felix@felixfortuna.nl](mailto:felix@felixfortuna.nl)