

Mevrouw de voorzitter, geachte commissie,

Mijn naam is Wim Kleist, interim voorzitter van de wijkraad Parkwijk-Zuiderpolder-Penningsveer en ben als zodanig direct betrokken bij het project Domus+ en Skaeve Huse en vraag uw aandacht voor de zeer onjuiste en absoluut niet acceptabele procesgang van dit project.

Het perceel Nieuweweg 2 stond al geruime tijd te koop sinds de zomer van 2017 voor een bedrag van Euro 725.000. Diverse burgers hadden interesse en informeerden naar de mogelijkheden. Door de gemeente wordt hen gewezen op de agrarische bestemming en dat wijziging van het bestemmingsplan zoniet onmogelijk zou zijn.

Sinds eind 2017 is het college van B&W voornemens om Nieuweweg 2 aan te kopen, met als doel een Domus+ locatie daar te vestigen. Deze aankoop is in de collegevergadering van 19 december 2017 besproken, eveneens de dan voor dat doel noodzakelijke bestemmingsplanwijziging.

Op 18 oktober 2018 wordt een krediet aanvraag gedaan en dit te dekken uit het cluster Sociaal, zonder dat binnen de commissie samenleving is vastgesteld dat de Nieuweweg 2 een geschikte locatie is voor een Domus+ en derhalve het krediet te dekken uit het cluster Sociaal een niet wenselijke voorsortering is op de nog te voeren discussie.

In de commissiebehandeling wordt er lang en breed omheen gedraaid om een gevoel te geven dat het qua veiligheid niet zo'n vaart zal lopen. Ondanks de diverse waarschuwingen eerder in de commissievergadering van 4 oktober 2018 door verscheidene Ervaringsdeskundigen, waaronder het raadslid Ans Putman uit Doetinchem. Kleine samenvatting " Harde afspraken op papier in een beheersplan en strikte huisregels. Een zorgplan waarin een dagbesteding was opgenomen en alleen gebruiken op hun eigen kamer. En zo hadden ze nog veel meer afspraken en beloften. LdH vergeet echter, ondanks schone beloften, dat hun bewoners er op vrijwillige basis zitten en wanneer ze iets niet willen dit ook niet hoeven. Deze zware doelgroep wil niets meer, alleen scoren op het gebied van gebruiken van alcohol en drugs. Zorgplicht is er voor beide groepen. Laat u zorgvuldig informeren over de gevolgen van de aankoop, nu kan het nog".

Er wordt een list verzonnen, het amendement van CDA/D66/GroenLinks/PvdA om de kredietaanvraag te wijzigen in " een krediet voor de aankoop van het perceel Nieuweweg 2 en de kosten te dekken uit het 2019-2023 cluster Fysiek "aankoop perceel Nieuweweg 2".

De hiermede beoogde knip blijkt niet uit de navolgende commissie vergaderingen, alles duidt nog steeds op het vestigen van een Domus+ op de Nieuweweg 2. Waar het wel op duidt is het volledig negeren van de wensen en inbreng van de omwonenden. Ook aan het aanbod van de bewoners om met het college in gesprek te gaan over deze zaken wordt volledig voorbij gegaan.

In de commissie samenleving van 10 januari 2019 wordt wethouder Meijs teruggestuurd met de mededeling "niet behandelbaar voor de raad" en neemt het mee terug voor het College voor een nieuwe nota.

Bij het teruglezen van de verslagen van de commissie ontwikkeling over de aankoop van dit perceel is gebleken dat wethouder Meijs de commissie onjuist heeft voorgelicht over de toetsingscriteria voor Domus+. De door haar voorgestane criteria waren die van de Skaeve Huse en die zijn absoluut niet toepasbaar voor Domus+

Voor de in te stellen locatie studie voor Domus+ en Skaeve Huse is op 4 september 2018 al een voorlopige longlist samengesteld van 53 locaties op basis van internonderzoek door de gemeente, waarop nu al de 4 uitgekozen locaties voorkomen.

Van 12 juli tot 01 oktober 2020 wordt via media een verdere uitvraag gedaan waardoor de lijst wordt uitgebreid tot 70 locaties.

Een jaar na de eerste longlist wordt wv-studio 4 september 2019 verzocht een rapportage te maken waar alle mogelijke locaties aan bod komen en te beoordelen aan de hand van de vastgestelde criteria.

Aan de hand van de uitkomsten bleven er uiteindelijk 6 geheime locaties over, waarna er 4 locaties overbleven, waaronder naast de Nieuweweg een tweede locatie, de Robertus Nurksweg opgevoerd werd, wederom in Oost. Uiteindelijk wordt dit tot 2 definitieve locaties teruggebracht.

Het enige criterium dat overeind is gebleven is de "arbitraire" afstand van 100 meter. Terwijl op alle locaties in den lande een veel ruimere afstand tot woningen wordt gehanteerd. Skaeve Huse R'dam bijvoorbeeld 700 meter en uit het zicht, met een afsluitboom. Domus+ A'dam omgeven met water en gescheiden door hekwerken. Afstand tot woningen circa 1000 meter,

Graag uw onverdeelde aandacht voor het schrijven van de 25 november 2020 van Jos Wienen, onze burgervader, gericht aan de commissie Bestuur.

Onderwerp Politiecapaciteit:

In de Gebied gebonden Politiezorg (GGP) is er sprake van onderbezetting bij de politie en deze zal verder toenemen. Dit heeft nu en in de komende jaren impact op de werkzaamheden en inzet van de politie.

Inmiddels is bekend dat de ons indertijd door wethouder Botter beloofde 6 extra handhavers voor Domus+ uitstaande vacatures ook niet vervuld gaan worden.

Verder in de Media:

Haarlem gaat bezuinigen op handhavers.

Dus het is evident dat de gemeente geen enkele garantie voor enige veiligheid kan geven, reden te meer een andere locatie te kiezen dan de huidige voorgestane locaties.

Helaas moet ik afsluiten dat, alles overziend, er maar één conclusie valt te trekken.

De bewoners die voor hun woonomgeving vrezen zijn door hun gemeentebestuur stelselmatig onvoldoende en onvolledig geïnformeerd. Dit ingegeven door een gewenste uitkomst van het bestuur tot het realiseren van een Domus+ op de Nieuweweg. Daarnaast hebben zij bovendien nog te vrezen dat er een zestal Skaeve Huse in Oost worden gerealiseerd.

U heeft nog de mogelijkheid dit te herstellen en wens u alle mogelijke en nodige wijsheid.

Wim Kleist