



**Openbare wijkraadvergadering
Wijkraad Parkwijk-Zuiderpolder- penningsveer**

Datum:	Dinsdag 5 april 2022	20.00 uur
Plaats:	Reinaldahuis	
Ronald Fikken	Voorzitter wijkraad Parkwijk/Zuiderpolder/Penningsveer	
Fred Spaansen	Wijkraad Amsterdamse Buurten	
Wim Kleist,	Vice-voorzitter, penningmeester Wijkraad	
Leida Hakkenbrak	secretaris wijkraad	
Edwin Hein	wijkraadslid , webmaster	
Mieke Alders, Lies van Eeken	Bewonerscommissie	
Letty de Boer	Wijkraad Amsterdamse Buurten	
Wim van Seggelen,	Wijkbewoners	
C. en R. Cornelisse, John Steffens, Els van Looij,		
Erik van der Leij		
Jan Wakker,	Werkgroep Domus Plus	
Henk de Bruijn	Ondersteunend Wijkraadslid	
Marga de Bruijn	Bewoonster	
Ruben Heineman	Ecoring	
Elwin Schrama	Handhaving slachthuisbuurt	
Arnold Hage	Handhaving Waarderpolder	
Joyce Jacobsz	Notulist	
<u>Afwezig met bericht</u>		
Mida Koelman	Adviseur wijkraad	
Rob Goedkoop	werkgroep Domus plus	
Guido Schols	wijkraadslid	
W. Loerakker	Bewoner	
Moussa Aynan	Raadslid Jouw Haarlem	
Kristel Gortzak	Veiligheidsadviseur	
Rosa Kant	gebiedsverbinder	

- 1. Opening,**
- 2. Agenda vaststelling**
- 3. Mededelingen**

Afwezig met bericht: Mida Koelman, W Loerakker, K. Gortzak, Guido Schols,
Speciaal welkom voor handhavers van afdeling handhaving Waarderpolder Arnold Hage en
handhaving Slachthuisbuurt Elwin Schrama.

Korte voorstelrondje leden van de wijkraad.

Korte (geschiedsbeschrijving) wijk Parkwijk-Zuiderpolder-Penningsveer

4. Mobiliteitsvisie

Ronald doet mee met HaarlemKLEM. Initiatief vanuit bewoners die zich intensief met dit onderwerp:
mobiliteit bemoeien. Meer informatie: www.haarlemklem.nl/mobiliteitstafel.

Visie: Voorrang voor langzaam verkeer en openbaar vervoer

Dit heeft consequenties voor de Prins Bernhardlaan.

Aantal zaken zijn in de mobiliteitsvisie verdwenen zoals de Maria- of Kennemertunnel.

“ Niet-bestemmings”- autoverkeer moet OM Haarlem heen geleid worden.

Voorstel : Velserboog om dat te realiseren. Gemeente Haarlem is daar wat terughoudend in zodat auto's door de stad heen blijven rijden i.p.v. er omheen.

Letty: bij bijeenkomst over Mariatunnel geweest. Er is klaarblijkelijk geen plek om uit die tunnel te komen. Te steile helling voor de “lightrail” die zou moeten komen.

Op basis van gesprekken met o.a. Max van Aarschot zou er wel een oplossing kunnen zijn met handhaving van het tunnel idee. In Den Haag zijn soortgelijke ideeën wel uitgevoerd.

Adviezen aan toenmalige wethouders zijn helaas in de wind geslagen zoals bijvoorbeeld:

“Kijken naar gelijklopende adviezen en ideeën wel (succesvol) zijn uitgevoerd”.

Letty: in de gaten houden dat veel maatregelen ook wijk overstijgende gevolgen hebben.

Wim van Seggelen: wanneer komt de ambtenaar die hiermee belast is naar de wijkraadvergadering?

5. Reconstructie en afwaardering Prins Bernhardlaan- Noord tot “stadslaan”

Bureau Anthea en projectleider staan open voor participatie.

Initiatiefvoorstel van de wijkraad: Doorgaande route. Afwaarderen tot groene stadsLAAN.

2 varianten met 2 rijstroken. (2 x 1rijstrook met aan weerszijden parkeerplaatsen). Met auto te gast.

Fietsers en voetgangers hebben voorrang. Wadi's. Groen.

Letty: nog even benadrukken dat de **wijkraad Amsterdamse buurten een andere zienswijze heeft ingediend**. O.a. behouden van 4 rijstroken. Zie ook de vorige notulen van de openbare wijkraadsvergadering.

6. Ontwikkeling Beatrixplein en omgeving

Gemeente is er al enkele jaren mee bezig. Wijkraad niet bij betrokken ondanks herhaalde verzoeken. 12 maart informatie bijeenkomst. Dreef beheer is de Dekamarkt aan het ontwikkelen. Bewoners hebben de indruk gekregen dat Dreefbeheer heel Beatrixplein met alle Pré (sociale huur) woningen heeft overgenomen om te ontwikkelen.

Participatie is onvoldoende geweest.

De heer Erik van der Leij: in 2008 als toenmalig secretaris van de toenmalige wijkraad

Parkwijk/Zuiderpolder zijn er gezamenlijk uitgebreide plannen gemaakt met de Brede school, twee supermarkten, etc. Heeft Pré Wonen er nog wel zin in?

Edwin: kort gezegd het is “oude wijn in nieuwe zakken”.

Pré Wonen wil er ook weer van af. Reinaldahuis wil ook weer uitbreiden. Internationale Taalklas wil ook iets. Het gaat om Financiële plaatjes. Veel aandacht voor (functioneel- of “schaam”) groen.

Terwijl onderwerpen waar de wijkraad iets over te zeggen zou hebben wordt genegeerd.

Alle ontwikkelingen zijn wijkoverstijgende ontwikkelingen. Moeten in onderlinge samenhang opgepakt en ontwikkeld worden. En in Participatie!! Nu is het volgens de projectleider een “stedebouwkundig programma van Eisen”.

7. Oostpoort (station Spaarnwoude en omgeving)

Wijkraad heeft eigen visie gepresenteerd.

Alliantie bijeenkomsten geweest. Helaas niets mee gedaan.

Vorige wijkraadvoorzitter Bernard Felix deed mee in de inmiddels opgeheven Cockpitgroep.

Van de Zienswijze wijkraad is niets overgenomen.

De wijkraad vindt het onaanvaardbaar dat de Zuiderpolder niet is aangesloten op de Amsterdamse vaart.

Na 2 jaar na twee informatiebijeenkomsten:

1. basis uitgangspunt gemeente
2. Proefverkaveling nieuw bureau getoond
3. Afspraak participatie niet nagekomen.

Sinds oktober 2021 is er een informatie stilstand.

- **Actie** Ronaldvoorzitter van de wijkraad zal navraag bij Rosa Kant de gebiedsverbinder doen hoe de stand van zaken is.

Wil van Seggelen: pleit voor opwaardering winkelcentrum Beatrixplein.

Bewoonster: ziet veel leegstand in het Winkelcentrum Schalkwijk. Is komst meer winkels wel wenselijk? Komst van meer auto's, parkeren, zorgelijke ontwikkeling. De wijkraad pleit voor een grote Park En Ride en deelt de zorgen.

8. Domus plus

Belangrijk: Raad beoordeelt de gevolgde participatie procedure als **beneden peil**.

Keuze wijkraad voor 2- sporen opzet.

- Plan A: werkgroep zienswijze evt. met rechtsgang tegen vestiging van Domus plus op perceel Nieuwe weg 2 via crowdfunding.
- Plan B: met gemeente e.a. stakeholders veiligheidsplan opzetten + inrichtingsplan gebied. o.l.v (onafhankelijk) participatiebureau (Tertium)

De wijkraad en bewoners hebben een paar keer ingesproken bij commissie Samenleving en commissie Ontwikkeling en het resultaat was teleurstellend.

Suggestie Schoteroog: helaas afgewezen.

Belangrijk: de wijkraad is **niet tegen de bewoners** van Domus Plus **wel tegen de locatie** waar Domus Plus neergezet zou moeten worden.

Wijkprojectgroep opgericht. Veiligheidsaspect trekt Wim Kleist.

Ronald Fukken trekt de inrichting van het project.

Ecoring zit ook in de wijkprojectgroep.

Afspraak: Communicatie naar buiten alleen als IEDEREEN van de wijkprojectgroep ermee eens is.

Het is **WIJKPROJECTGROEP DOMUS PLUS** en **NIET** Wijkprojectgroep Nieuwe Weg 2.

Opletten geblazen!!!!

Het gaat om **uitbehandelde dakloze verslaafden met een beperking**.

Vraag bewoner: is het bekend dat er in de wijk een huis gekocht is door een "huisjes melker" en verhuurd wordt aan een instelling die zich bezig houdt met uit huis geplaatste jongeren tussen 12-18 jaar?

Is bij de wijkprojectgroep bekend en benoemd. De situatie draagt niet bij aan het gevoel van veiligheid bij de bewoners.

Merel Veke collega van Kristel Gortzak is op de hoogte en ermee bezig.

Henk de Bruijn: blijft zich verzetten tegen de gekozen locatie en zet zich in voor een andere plek.

De staat waarin het pand van de gemeente verkeert maakt een onveilige- en verloederde indruk. Er wonen ook mensen in het pand. Schandalig en onbegrijpelijk dat het zolang duurt voor het dak gerepareerd wordt. Kosten: € 42.000,00.

Vraag: bekend wanneer het dak wordt gemaakt? Niet bekend.

Ronald heeft mooie "fantasie schets" gemaakt hoe het Domus plus terrein eruit zou kunnen zien.

Veel bebossing, klimaatvriendelijk, recreatiehof, geluidsheuvel, doetuinen, helofytenfilter, dagbesteding groen, water omheen....

Als je het slim doet kan de fietssnel weg erlangs/overheen lopen.

Ruben: Domus plus zou komen waar het baggerdepot zou komen? Is dat van de baan?

Voorwaarde: het aantal meters dat er tussen de boerderij en Domus plus moet zijn is minimaal 300 meter maar moet eigenlijk 1000 meter zijn. Geluidsvoorziening nodig i.v.m. de snelweg.

Anne Feite Bloem van de SP heeft tot twee maal zijn angst benoemd dat bij een rechtszaak de gemeente Haarlem NAT zal gaan.

Vraag bewoonster: heeft de wijkraad een idee wat de wijkraad zou willen als Domus plus niet doorgaat?

De wijkraad gaat ervan uit dat als het weiland "weiland" blijft het toekomstig potentieel woongebied is, want er zijn partijen die vinden dat in de groene zoom best gebouwd zou kunnen worden.

Idee van de wijkraad: Bestemmingsplan moet erin voorzien dat voorkomen wordt dat er in het weiland gebouwd gaat worden/ en een bouwbestemming krijgt.

9. Gemeenteraadverkiezingen 2022

Parkwijk-Zuiderpolder: veel stemmers PvdA, OPHaarlem,

Volgens de burgemeester: "Wat zegt dat over ons beleid? PvdA de meerderheid....Dat betekent dus dat de bewoners VOOR een Domus Plus zijn".

10. a. Groot onderhoud zuiderpolder

Had al klaar geweest moeten zijn.

Onbekend wie de projectleider is.

Tijdens de vergadering een bericht van Rosa Kant via de whatsapp: Er komt "schot in de zaak".

b. Onderhoud en beheer Reinaldapark

Aangelegd op voormalige vuilstort

Behoeft aandacht voor beheer en onderhoud

Beheeradviesgroep Reinaldapark: gemeente, wijkraad en particulieren.

Handhaving Reinaldapark: overlast, niet voldoende capaciteit, wijk-werkgroep samen met de gemeente.

Water loopt nog steeds niet goed weg. Water kan niet door de afdek toplaag. (vervuilde grond).

Bewoonster: Jammer van de prachtige bomen die er stonden en weg zijn.

11. Participatie

Wijkraden hebben gezamenlijk een Manifest opgesteld met de bedoeling dat het beter gaat met de participatie.

Is besproken met de burgemeester en gemeentesecretaris.

PIP participatie en inspraak plan bij aanvang van een proces/project.

Afspraak: ruimer met elkaar over gaan praten.

Aandringen bij nieuwe gemeenteraad dat de participatie nu daadwerkelijk wordt uitgevoerd.

12. Verslag vorige vergadering 1 maart 2022

Verslag is niet besproken maar bij die vergadering waren ook aanwezig: Irene van Helmond en Fred Spaansen.

13. WVTK

Big Band treedt zondag 10 april a.s. op in het Reinaldahuis.

14. Sluiting en drankje na.

Volgende openbare wijkraadvergadering: 3 mei 2022